

2019年5月22日



CHINLINK INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED

普匯中金国际控股有限公司

(港交所股份代号：0997)

全球领先创新空间及社区服务品牌 WeWork 将进驻西安普匯中金国际中心

[2019 年 5 月 22 日 - 香港] 普匯中金国际控股有限公司 (「 普匯中金 」 ， 港交所股份代号：0997) 及其附属公司 (统称「集团」) 及国际著名创新空间及社区服务品牌 WeWork 欣然宣布 WeWork 将进驻普匯中金旗下位于西安的全新综合商业发展项目——普匯中金国际中心 (Chinlink International Centre, CIC) 。

CIC 位于陕西省西安经济技术开发区 (「 经开区 」) 的核心地段，毗邻西安市人民政府、经开区管委会、国家大型高铁站西安北站及中国 (陕西) 自由贸易试验区，地理位置优越，交通四通八达。CIC 总建筑面积达 55,000 平方米，包括一幢楼高 25 层的优质办公楼面及一座楼高四层的商业配套，项目预期于 2019 年年中竣工。贯彻西安历史文化古城的特质，CIC 以「山水情境」为设计概念，糅合大自然和现代建筑元素，外型独特。配合高品质富现代感的建材、高端智能设施及优质完善的商务配套，刻意打造 CIC 成为经开区的创新金融地标，为经开区以至西安带来国际化的新气象，为当地及全球新金融、新经济、新科技的创新企业和初创企业创业家提供办公、休闲和社区活动空间，为经开区创造新经济动力。展望未来，CIC 将成为陕西省西安经济技术开发区创新发展的重要枢纽。

WeWork 在 CIC 的创新空间占地共三层并提供超过 1,000 个工位。凭借优越的地理位置、舒适的工作环境和配套，WeWork 将于 CIC 为西安的初创企业、中型企业及《财富》500 强等大型企业提供未来的办公方式、社区活动空间，以及扩展人脉和促进业务发展的环境。

普匯中金执行董事萧伟业先生表示：「CIC 是集团的匠心巨作，我们很高兴 CIC 获跨国大型企业欢迎。近年『共享经济』在全球正蓬勃发展，各地政府均十分支持与『共享经济』相关的行业。WeWork 是高端人才共享的国际平台，不同的文化会让创业者互相激发灵感，有助人才及各种资源更高效地整合及交流，达致多赢的局面，同时，亦为西安以至陕西省的创新创业企业营造一个良好的环境。凭借 CIC 的地理及交通优势、完善的配套设施及由戴德梁行提供的国际化物业管理服务，CIC 在芸芸西安的商厦中突围而出，迎来 WeWork 入驻，足证 WeWork 认同 CIC 的优势及经开区作为西安市重点发展经济商务区的中心地位。」

WeWork 中国北方区总经理全斌先生谈到：「2016 年 WeWork 首次进驻大中华区市场，在不到三年间，我们在大中华区迅速发展，已于八个城市设有超过 70 个办公地点，服务来自各行各业的会员。在每次新服务点选址的前期，我们都会进行大量市场研究，以大量数据支持我们的选择。CIC 凭借其独树一帜的国际化形象、卓越的建筑品质、以及空中花园等环保和现代的设计，均很符合 WeWork 的企业定位和风格。而 WeWork 的入驻将继续坚守开创美好生活与工作的使命，为西安本地创造者带来更人性化的创新空间，丰富创造者之间的交流，让初创企业和中小型企业能充分发挥潜力，并促进西安创新产业的发展。更关键的是，WeWork 遍布全球 28 个国家、105 个城市及 46.6 万会员的国际网络能够帮助西安扩大其与世界交流的机会，在本地市场不断提升创新能力的同时持续增强对外吸引力，促进西安城市创新与国际一流接轨，形成可持续的生态圈，为西安的城市建设提供源源不绝的发展动力。」



普汇中金国际中心效果图。

- 完 -

有关普汇中金国际控股有限公司

普汇中金国际控股有限公司为香港联合交易所主板上市公司，股份代号为 0997。普汇中金提供多元化的金融服务，包括投资银行、资产管理、私募股权、融资担保、融资租赁、商业保理、供应链金融及贷款融资，亦投资及营运大型商贸物流园、仓储、批发零售商场及商业办公楼。有关业务详情，请浏览 www.chinlinkint.com。

关于 WeWork

WeWork 旨在建造全球创新空间网络，透过服务点和软件服务为全球会员提供创新空间、互动的社区和各种服务。WeWork 会员包括初创企业、自由工作者、中小型企业，以至《财富》500 强企业等。在紧密联系的社区里，WeWork 鼓励会员打造他们热爱的事业、开创有意义的人生、并成就更好的自己，为世界带来改变。

WeWork 由 Adam Neumann 先生及 Miguel McKelvey 先生于 2010 年共同在美国纽约成立。现时，公司已在全球拥有超过 10,000 名员工。

关于 WeWork 大中华区

WeWork 于 2016 年发展大中华及亚洲市场，于上海开设首个服务点 WeWork 延平路。其后，其业务发展迅速，并于同年 9 月进军香港市场，落户铜锣湾的 WeWork Tower 535。随着大中华区业务的扩展，WeWork 亦鼎力支持中国内地的「中国创造」的经济转型升级。凭借大中华区合作伙伴和会员的支持，WeWork 于活力蓬勃的环境中引领未来工作及生活方式。

WeWork 目前在上海、北京、香港、成都、深圳、杭州、武汉及广州设有超过 70 个服务点。2018 年，WeWork 亦进驻了中国内地三个新城市。2019 年，WeWork 将继续拓展大中华区的新市场，包括南京、苏州、西安、天津等城市。